



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Аэропорт Чита»
(ОАО «Аэро Чита»)

ИНН 7537011835 КПП 753701001 ОКПО 57793322
Читинское ОСБ №8600 ИНН Банка 7707083893 КПП Банка 753602002
К/счет 30101810500000000637
БИК 047601637 Р/счет 40702810374000104139
672018, г. Чита – 18, ул. Звездная, д.17 Тел: (3022) 400-111 Факс: (3022) 411-878
E-mail: airport@chita.ru www.aerochita.ru

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«АЭРОПОРТ ЧИТА»
(ОАО «АЭРОЧИТА»)
за 2012 год

г. Чита
2013 год.

О компании

История создания

В июне 2003 года на базе имущественного комплекса ОАО «Читаавиа» было создано ОАО «Авиационная компания «Читаавиа», переименованное в июле 2004 года в ОАО «АэроЧита».

Международный аэропорт Чита является аэропортом федерального значения и обслуживает достаточно большую территорию в которую входят Забайкальский край и восточные районы республики Бурятия.

Накопленный нами многолетний опыт работы позволил создать эффективную систему управления авиационным бизнесом и собрать профессиональную команду специалистов. Благодаря этому клиенты аэропорта имеют возможность получать качественное обслуживание и пользоваться благами современной инфраструктуры аэропорта. Лучшим подтверждением качества и надежности нашей работы являются наши клиенты, выбравшие отправной точкой своих путешествий Читинский аэропорт.

Аэропорт сегодня - это:

- > Многопрофильное предприятие, которое объединяет работу девятнадцати различных служб, направленных на выполнение основной функции аэропорта - предоставление услуг по обслуживанию ВС, пассажиров, багажа, почты и грузов.
- > Надежный аэропорт, в полной мере соответствующий лицензионным и сертификационным требованиям, предъявляемым к предприятиям ГА.
- > Надежный партнер на 100% соблюдающий договоренности и выполняющий обязательства перед своими клиентами и партнерами.
- > Компания, постоянно развивающаяся и совершенствующая свой бизнес путем развития ассортимента и качества услуг, клиентского сервиса, профессиональной подготовки и уровня компетенции сотрудников и применяемых технологий.

Читинский аэропорт в цифрах - это

- 2800x60 ИВПП,**
- 10 стоянок для воздушных судов,**
- 300 млн. рублей выручки (без учета НДС),**
- 65 млн. рублей чистой прибыли,**
- 11 регулярных авиакомпаний,**
- 240,8 тыс. обслуженных пассажиров,**
- 448 высокопрофессиональных сотрудников.**

Миссия:

Мы стремимся к тому, чтобы аэропорт стал современным звеном авиационной транспортной сети, отвечающим международным стандартам безопасности и качества. Реализация данной миссии осуществляется в рамках стандартов безопасности полетов и безопасности пассажиров аэропорта. Важнейшим приоритетом при реализации миссии является неизменное качество оказываемых обществом услуг и индивидуальность подхода к каждому клиенту. Участвуя в создании эффективного инфраструктурного механизма Гражданской авиации, мы вносим свой вклад в развитие региона. Наша основная цель - максимальное обеспечение интересов и потребностей клиентов в авиационной и неавиационной сферах деятельности.

Стратегические цели и задачи

ОАО «АэроЧита» развивает все направления бизнеса, следуя принципам надежности и универсальности, и добивается устойчивого роста ключевых показателей из года в год. Основная цель стратегического развития аэропорта - стать лидирующей компанией отрасли в Восточносибирском регионе.

Основные элементы Стратегии:

1. Расширение географии полетов.
2. Продолжение модернизации инфраструктуры аэропорта.
3. Повышение качества услуг и развитие технологий:
 - развитие дополнительных сервисов;
 - совершенствование технологических и операционных процессов;
 - расширение существующих сервисов.
4. Внедрение программы повышения квалификации и профессиональной подготовки.
5. Совершенствование системы безопасности за счет внедрения новых технологий.

Основные события года

Главные события:

- > В рамках программы модернизации были приобретены 18 единиц специальной техники и оборудования.
- > ОАО «АэроЧита» успешно прошло периодическую процедуру сертификации служб предприятия, результатом которой стало получение сертификатов соответствия на аэропортовые виды деятельности.
- > Привлечены новые крупные перевозчики:
 - на направление Чита – Москва а/к «Владивосток Авиа»;
 - на международное направление Чита – Бангкок а/к «Nord Wind» и а/к «Оренбургские авиалинии».

Ключевые показательности деятельности

Таблица № 1

	ед. изм.	2011	2012	% роста
Макс. взлетная масса	Тонн	94,5	114,5	21,2
Пассажиропоток	Тыс. чел.	200,6	240,8	20,0
Грузопоток	Тонн	2108	2484	17,8
Количество самолетовылетов	Ед.	1898	2170	14,3

Среднее увеличение основных объемных показателей в 2012 году составило 16,5% по сравнению с 2011 годом.

Положительному увеличению операционных показателей отчетного периода способствовало открытие новых регулярных рейсов, а также увеличение частот имеющихся рейсов:

- по направлению «Москва-Чита-Москва» авиакомпанией «Владивосток Авиа»;
- по направлению «Чита-Бангкок и обратно» авиакомпаниями «Nord Wind» и «Оренбургские авиалинии»;
- увеличение частот в Московском направлении авиакомпанией «Глобус»;

Также увеличению объемных показателей способствует принятая правительством РФ программа субсидирования перевозок пассажиров с Дальнего востока в Европейскую часть.

Финансовые показатели

Таблица № 2

Показатель	ед. изм.	2011	2012	-/+	2012/ 2011, %
Выручка	тыс.руб.	233 460	300039	66579	28,5
Прибыль от продаж	тыс.руб.	39991	75245	35254	88,2
Чистая прибыль	тыс.руб.	33036	65023	31987	96,8
Совокупные Активы	тыс.руб.	528906	225401	-303505	-57,4
Размер собственного капитала	тыс.руб.	306464	394032	87568	28,6
Чистые активы	тыс. руб.	131509	196502	64993	49,4

Сведения, представленные в таблице №2, свидетельствуют о положительной динамике финансовых показателей аэропорта Чита. В 2012 году выручка предприятия увеличилась на 28,5% по сравнению с 2011г.

Таблица № 3

Рентабельность					
Показатель	ед. изм	2011	2012	-/+	2012/ 2011, %
Коэффициент рентабельности активов (ROA)	%	25,6	26,3	0,7	2,8
Рентабельность собственного капитала (ROE)	%	25,1	33,1	8,0	31,9
Рентабельность продаж (ROS)	%	14,2	21,7	7,5	52,8

О положительном развитии предприятия свидетельствует не только рост активов предприятия, но и положительный рост таких финансовых показателей как выручка, прибыль от продажи и рентабельность от продаж.

Таблица № 4

Деловая активность					
Показатель	Ед изм	2011	2012	-/+	2011/ 2010, %
Дебиторская задолженность покупателей	тыс.руб.	65032	17722	-42260	-72,7
Оборачиваемость дебиторской задолженности	число оборотов	3,6	16,9	13,3	в 3,7 раза

Уменьшение дебиторской задолженности в отчетном году связано активной работой с дебиторами по ускорению взаиморасчетов, начислением штрафов и пени за просрочку оплаты услуг и погашением выданных в 2011 году займов вместе с начисленными процентами.

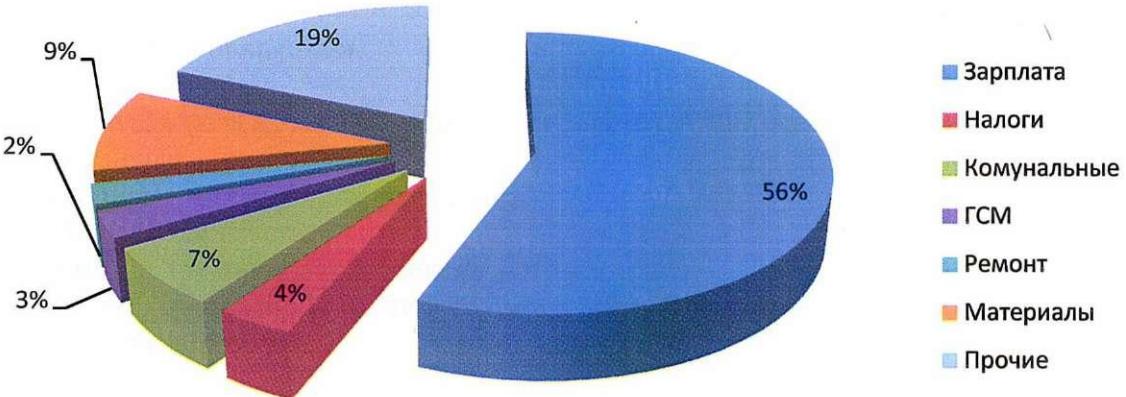
Таблица № 5

Платежеспособность				
Показатель	2011	2012	-/+	2011/ 2010, %
Коэффициент общей платежеспособности	1,3	7,8	6,5	в 5 раз
Коэффициент абсолютной ликвидности	2,52	0,8	-1,72	4,6

В 2012 году наметилось увеличение показателей платежеспособности, которое свидетельствует об увеличении доли собственного капитала в финансировании проектов предприятия. Коэффициент абсолютной ликвидности больше нормативного значения в 4 раза, что характеризует высокую краткосрочную платежеспособность предприятия.

Себестоимость

Структура затрат



Наибольшую долю в структуре затрат предприятия по итогам 2012 года занимает заработная плата и отчисления, 19% от общих расходов приходится на обучение персонала, аудиторские, юридические, информационные услуги, охрану труда, командировочные, расходы связи и другие производственные расходы. 7% в общих расходах занимают коммунальные платежи. Налоги на имущество, землю, транспортный налог и за загрязнение окружающей среды составили 4% всех расходов предприятия.

Клиенты

Нашиими постоянными клиентами являются: 11 авиакомпаний и 120 организаций, в отношении которых аэропорт осуществляет авиационную и неавиационную деятельность (услуги гостиничного комплекса, обслуживание в Бизнес залае, аренда помещений, оформление пропусков, передача э/энергии, услуги связи и другое).

В отчетном году ежедневно выполнялись 3 регулярных рейса авиакомпаниями Уральские авиалинии, Глобус и новой авиакомпанией Владивосток Авиа по маршруту г. Чита – г. Москва; 4 раза в неделю - регулярные рейсы авиакомпаний "ИрАэро" и «Ангара» по направлению г. Чита - г. Иркутск и г. Чита – г. Благовещенск, по 2 раза в неделю - регулярные рейсы в г. Улан-Удэ, г. Красноярск и г. Чара авиакомпаниями «Таймыр» и «Ангара». Также в летний период 1 раз в неделю выполнялся рейс в г. Якутск. С октября 2012 года из аэропорта Чита выполняются регулярные рейсы на Бангкок авиакомпаниями Nord Wind и Оренбургские авиалинии – 4 раза в месяц.

В 2012 нами обслуживались следующие авиакомпании, осуществляющие рейсы из аэропорта Чита на регулярной основе:

- Air China;
- Hainan Airlines;
- Якутия;
- Ангара;
- ИрАэро;
- Уральские авиалинии;
- Глобус;
- Владивосток Авиа;
- Таймыр;
- Nord Wind;
- Оренбургские авиалинии.

Среди пассажиров можно выделить следующие группы основных клиентов:

- бизнесмены;
- топ-менеджмент крупных компаний;
- представители власти;
- работники предприятий Забайкальского региона;
- студенты и пенсионеры по возрасту, привлеченные сезонными скидками и субсидированием перевозок;
- отпускники;
- и другие жители региона, предпочитающие авиационный транспорт.

Позиции ОАО «АэроЧита» на рынке аэропортовых услуг

Состояние и тенденции развития российского рынка аэропортовых услуг

В связи с изменением общемировой экономической ситуации, а также в результате принятых антикризисных мер Правительством Российской Федерации с ноября 2009 года наметилась тенденция роста пассажиропотока, которая продолжается и в текущем году. В 2012 году по отрасли наблюдался устойчивый рост объемных показателей.

Аэропорты России в 2012 году по предварительным данным увеличили пассажиропоток на 15% по сравнению с 2011 годом.

Рост объемов пассажирских и грузовых перевозок связан с привлечением новых авиаперевозчиков, развитием дальнемагистральных авиасообщений, субсидированием авиаперевозок и развитием экономики страны.

Несмотря на наметившиеся позитивные тенденции, состояния дел в аэропортовой и аэродромной сети Российской Федерации вызывает у авиационной общественности и граждан страны серьезную озабоченность:

1. Высокий уровень износа основных фондов.
2. Недостаточный объем инвестиций, направленных на поддержание и развитие аэропортов, отсутствие платежеспособного спроса на услуги аэропортов, обслуживающих, (прежде всего, региональные и местные перевозки), не позволяют развиваться рынку авиаперевозок и аэропортовых услуг.
3. Несовершенство системы государственного регулирования аэропортовой деятельности.
4. Несовершенство системы управления государственными активами наземной инфраструктуры гражданской авиации.
5. Сокращение действующих аэропортов.
6. Отсутствие системного подхода к формированию аэродромной (аэропортовой) сети, экономически неэффективная сеть авиаперевозок.
7. Неполное использование авиаперевозчиками и операторами аэропортов транзитного потенциала страны.
8. Отсутствие эффективной системы авиационных перевозок регионального и местного значения и всего сегмента социально значимых авиационных перевозок, в том числе с использованием мер государственной поддержки.

По состоянию на 1 января 2013 года в Государственном реестре аэропортов Российской Федерации, а также в реестрах межрегиональных территориальных управлений воздушного транспорта ФАВТ насчитывается 227 аэродромов. По состоянию на 1 января 2013 года в списке международных аэропортов России числится 69 аэропорта. Начиная с 1992 года по настоящее время, сеть гражданских аэродромов России сократилась почти в 6 раз.

Но, несмотря на наличие проблем, которые создают препятствия развитию отрасли, очевиден высокий потенциал рынка авиаперевозок и аэропортовых услуг. В свете федеральных целевых программ и проектов «Гражданская авиация», «Воздушный флот» и др. значительно увеличились суммарные расходы из федерального бюджета по государственным капитальным вложениям в развитие материально-технической базы предприятий Гражданской авиации.

Положение ОАО «АэроЧита» в отрасли Основные производственные показатели за 2010-2011гг.

Таблица 6

	Наименование услуг	Ед.изм	2011г.	2012г.	Сравнение	
					+(-)	%
1	Обслуживание взлёт-посадки ВВЛ МВЛ	тыс.тн. взл. массы	94,5	114,5	20	21,2
			85	100,8	15,8	18,6
			9,4	13,7	4,3	45,7
2	Пассажиропоток ВВЛ МВЛ	тыс.чел.	200,6	240,8	40,2	20,0
			190,5	225,1	34,6	18,2
			10,1	15,7	5,6	55,4
3	Отправка грузов, почты ВВЛ МВЛ	тонн	2108	2484	376	17,8
			2108	2484	376	17,8

4	Количество самолетовылетов	ед.	1898	2170	272	14,3
	ВВЛ		1754	1976	222	12,7
	МВЛ		144	194	50	34,7

В рассматриваемом периоде основные производственные показатели увеличились в среднем на 18% по сравнению с 2011г. В конце 2012г. показатель пассажиропотока достиг 240,8 тыс. человек, превысив этот же показатель прошлого года на 20%. Увеличение грузопотока составило 17,8% по сравнению с 2011 годом. В отчетном году аэропортом было обслужено 2170 единиц воздушных судов и увеличение по сравнению с прошлым годом составило 14,3%.

Значительное увеличение было отмечено на международных линиях:

- пассажирооборот составил 15,7 тысяч человек, это практически в 1,5 раза больше чем в 2011г.;
- количество обслуженных самолетов - 194 единицы, что на 35% превышает аналогичный показатель 2011г.

Сравнение основных производственных показателей работы аэропорта г. Читы с показателями ГА России в 2011 г.

Таблица № 7

	Наименование услуг	Ед. изм	2011г. ГА	2011г. Чита	2012г. ГА	2012г. Чита	Сравнение результатов работы к прошлому году, %	
							ГА	Чита
1	Пассажиропоток	млн. чел	112,4	0,2	129,3	0,24	15	20
2	Грузопоток	млн. тн.	1025	0,021	1179	0,025	15	19

Сравнение основных производственных показателей работы аэропорта г. Читы с показателями ГА России в 2010-2011гг. свидетельствует о том, что вместе с изменением ситуации на мировом финансовом рынке, что в целом повлияло на работу ГА России и характеризовалось тенденцией увеличения, на положительные изменения показателей аэропорта г. Читы повлияли другие факторы. Как видно из представленной выше таблицы, результаты работы авиапредприятия явились более значительными, чем в целом по стране и стали следствием комплекса мероприятий, осуществляемых менеджментом авиапредприятия:

- клиенто-ориентированный подход ведения бизнеса;
- проведение мероприятий информационной политики аэропорта, для привлечения иностранных и российских авиаперевозчиков;
- развития грузовых авиаперевозок;
- модернизации инфраструктуры аэропорта города Чита и др.

Конкурентные преимущества

ОАО «АэроЧита» - развивающийся аэропорт

В отношении Забайкальского края аэропорт является монополией, поскольку других гражданских аэропортов, которые могли бы составить конкуренцию авиапредприятию в пределах Забайкалья нет.

Однако в потенциальную зону тяготения аэропорта попадают аэропорты Улан-Удэ и Иркутска.

Основным конкурентным преимуществом аэропорта Чита можно выделить развивающую инфраструктуру авиапредприятия:

- ИВПП (2800x60), МРД и перрон, отвечающие всем требованиям и нормам;
- аэровокзальный комплекс с пропускной способностью до 300 пассажиров в час;
- расширенные возможности аэродрома по годности его к приему ВС на регулярной основе (Boing-757, АН-124);
- постоянное совершенствование и обновление производственных фондов авиапредприятия;
- выгодное географическое положение.

ОАО «АэроЧита» - открытая компания, нацеленная на развитие бизнеса

В своей деятельности аэропорт придерживается принципов информационной прозрачности в построении отношений со своими клиентами.

ОАО «АэроЧита» предоставляет широкий спектр аэропортовых услуг

Авиационная деятельность:

- Обслуживание ВС, пассажиров, грузов и почты
- Обеспечение авиационной безопасности
- Пользование аэровокзалом
- Услуги спецтранспорта
- Медицинские услуги

Неавиационная деятельность:

- Услуги бизнес-зала
- Услуги ЗОЛД
- Аренда помещений и оборудования
- Услуги по доставке грузов
- Услуги ЖКХ
- Услуги гостиницы
- Услуги упаковки багажа и грузов
- Услуги автопарковки

ОАО «АэроЧита» - клиенто ориентированная компания

Для каждого клиента аэропорта перечень услуг по обслуживанию формируется индивидуально, в зависимости от его целей и потребностей. Все вопросы, возникающие между аэропортом и клиентом в процессе обслуживания, решаются только в режиме конструктивного диалога.

Управление рисками и внутренний контроль

В ОАО «АэроЧита» осуществляется мониторинг факторов риска, реализация которых может повлиять на безопасность, эффективность и устойчивость деятельности

авиапредприятия. При этом оценивается вероятность возникновения и степень влияния каждого риска на деятельность Общества.

Ниже представлено описание основных факторов риска, которые могут повлиять на деятельность организации. Все оценки и прогнозы, приведенные в настоящем годовом отчете, следует рассматривать с учетом указанных рисков. Также необходимо принимать во внимание, что представленные на текущий момент оценки существенности рисков не являются постоянными и в дальнейшем могут изменяться.

Риск, связанный с основным видом деятельности. Оценка существенности риска: УМЕРЕННЫЙ

Риск участия в урегулировании чрезвычайных ситуаций, связанных с захватом и угоном воздушных судов и иными проявлениями терроризма на воздушном транспорте может иметь место, но он оценивается, как низкий, поскольку за отчетный период Обществом были проведены учения служб безопасности вместе с органами ЛОВД по предотвращению террористических актов, созданы зоны безопасности в рамках охраны аэропорта: начиная от внешнего по периметру, заканчивая "зоной стерильности", в которую попадают бортпитание, напитки и продукты, поставляемые в Vip и Бизнес залы. Непосредственно в аэропорту с пассажирами работают специалисты службы авиационной безопасности, которые, используют специальные средства досмотра, а также нетрадиционные методы выявления подозрительных лиц (по манере держаться, одежде и другим признакам). С целью снижения рисков Общества от воздействий террористических проявлений, связанных с незаконным вмешательством в деятельность предприятия, была внедрена автоматизированная система контроля управлением доступа (СКУД), которая сводит к минимуму влияние человеческого фактора в процессе осуществления пропускного режима.

Деятельность аэропорта по устраниению рисков, связанных с обеспечением безопасности полётов ВС при наземном обслуживании, прежде всего, связана с выполнением условий сертификации в системе сертификации гражданской авиации Российской Федерации (ССГА РФ) по поддержанию соответствия параметров производственных процессов в аэропорту на уровне, соответствующем требованиям нормативных документов Полномочных органов ГА РФ.

Работа руководящего состава и авиационного персонала предприятия по сертификации производства в аэропорту по направлениям аэропортовой деятельности проводится в соответствии с Федеральными авиационными правилами (ФАП) «Сертификации аэропортов». Процедуры на постоянной основе, в результате которой Органами сертификации (ОС) в системе сертификации гражданской авиации Российской Федерации (ССГА) подтверждается соответствие авиационного производства в аэропорту нормативным требованиям по всем заявленным видам аэропортовой деятельности.

Риск, связанный с несовершенством законодательства и правового регулирования.

Оценка существенности риска: УМЕРЕННЫЙ

На деятельность общества оказывают влияние проводимые в России реформы в области Гражданской авиации, судебной и налоговой систем, законодательства о рынке ценных бумаг и акционерных обществах. С целью минимизации данного риска на постоянной основе осуществляется мониторинг изменений в нормативных правовых актах и проводится анализ соответствия им деятельности организаций. При выявлении риска неоднозначного толкования положений законодательства Российской Федерации проводится работа по получению разъяснений от регулирующих органов.

Финансовые и инвестиционные риски. Оценка существенности риска: НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ.

Общество проводит всестороннюю оценку эффективности инвестиционных проектов, связанных со значительными капиталовложениями. Во внимание принимаются все существенные риски, возникающие на разных этапах внедрения инвестиционной программы.

Дополнительным уровнем контроля данных рисков является отнесение принятия инвестиционных решений к компетенции Совета директоров Общества.

Общеэкономические и отраслевые риски. Оценка существенности риска: УМЕРЕННЫЙ.

Определенное негативное воздействие на финансовые результаты Общества оказывает инфляция, вызывающая рост затрат и уменьшение доходов. Вместе с тем существующий в настоящее время и прогнозируемый на будущее уровень инфляции является некритичным для предприятия.

За последнее время развитие авиационной отрасли в России существенно увеличило темпы своего развития, т.е. объемы авиа и грузоперевозок, в том числе и на международных линиях. Таким образом, риски ухудшения ситуации в отрасли в ближайшей перспективе снижаются.

Риск падения цен на услуги, оказываемые эмитентом, является незначительным.

Риски корпоративного управления. Оценка существенности риска: НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ.

Корпоративные отношения в Обществе регулируются Уставом и внутренними документами в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. В дополнение к действующему законодательству ОАО «АэроЧита» стремиться к соблюдению ключевых рекомендаций российской и международной передовой практики корпоративного управления.

Риск, связанный с ошибками и преднамеренными действиями (умышленными, криминальными) третьих лиц с целью причинения ущерба Обществу и его акционерам.

Оценка существенности риска: НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ.

ОАО «АэроЧита», как и любая другая организация, может быть вовлечена в конфликты, связанные с ошибками и преднамеренными (умышленными, криминальными) действиями третьих лиц, которые могут негативно сказаться на репутации Общества. С целью недопущения этого в Компании проводится мониторинг публичной информации о клиентах, различных схем мошенничества, что позволяет своевременно реагировать на малейшие негативные изменения. В отношении потенциальных клиентов также производится сбор и анализ информации. В отчетном периоде риск вовлечения Общества в конфликты, связанные с преднамеренными (умышленными, криминальными) действиями третьих лиц незначителен.

Кадровая политика и социальная ответственность

Мы уверены, что в современной действительности роль и влияние ведущих отраслевых компаний, к которым по праву относится ОАО «АэроЧита», постоянно растут. Это означает, что возрастает и ответственность нашего бизнеса перед обществом. Для нас корпоративная социальная ответственность - это не просто достижение коммерческого успеха и поддержка благотворительных программ. Корпоративная социальная ответственность плотно вплетена в систему управления и принятия решений компаний. Мы четко понимаем, что это соответствует и нашим долгосрочным экономическим интересам.

Корпоративная социальная ответственность для аэропорта - это, безусловно, полная и своевременная уплата налогов и сборов, повышение эффективности труда работников,

обеспечение соответствия заработной платы сотрудников рыночному уровню, содействие росту профессиональной грамотности и образования работников, качеству их жизни в целом.

ОАО «АэроЧита» предоставляет своим сотрудникам возможности профессионального роста и развития, активно развивает методы материального и нематериального стимулирования, повышающие производительность труда, раскрывающие потенциал сотрудников и формирующих у них личную заинтересованность в долгосрочных перспективах собственного развития.

Принципы корпоративного управления

Практика корпоративного управления Общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

В своей деятельности Компания руководствуется следующими принципами корпоративного управления:

- > Реальная возможность для акционеров осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе, путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров;
- > Равное отношение ко всем акционерам;
- > Обеспечение акционеров надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции;
- > Обеспечение акционерам прав на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе, в том числе информации о финансовом положении Общества, результатах его деятельности, управлении в Обществе; свободный и необременительный доступ к информации, предоставление акционерам равных возможностей для доступа к одинаковой информации.
- > Осуществление Советом директоров стратегического управления деятельностью Общества и эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов Совета директоров его акционерам;
- > Разумное и добросовестное осуществление исполнительными органами Общества эффективного руководства текущей деятельностью Общества в интересах обеспечения его долгосрочного устойчивого развития и получения акционерами выгоды от этой деятельности; подотчетность исполнительных органов Совету директоров Общества и его акционерам;
- > Соблюдение законных прав работников Общества, развитие партнерских отношений между Обществом и работниками в решении социальных вопросов и регламентации условий труда;
- > Активное сотрудничество Общества с инвесторами и иными заинтересованными группами в целях увеличения роста стоимости Общества, включая увеличение его активов, увеличение цены акций и иных ценных бумаг, повышение его репутации.

Компания неукоснительно следует основным положениям Кодекса корпоративного поведения, рекомендованного к применению Распоряжением ФСФР № 421/р от 04 апреля 2002 года.

Корпоративное управление Общее собрание акционеров

Единственным акционером Общества является ГОЛБУРН ТРЭЙДИНГ ЛИМИТЕД частная компания с ограниченной ответственностью, зарегистрированная по адресу: Аджиу Павлу 15, ЛЕДРА ХАУС, Аджиос Андреас, п/я 1105, Никосия, Кипр.

В 2012 году Решением единственного акционера от 29.06.2012г. был утвержден годовой отчет Общества за 2011 год, утверждена годовая бухгалтерская отчетность. Прибыль за 2011г. не выплачивалась. Назначен Совет директоров. Назначены члены Ревизионной комиссии. Утвержден аудитор.

Решением единственного акционера от 30.11.2012г. принято решение произвести межевание земельного участка (кадастровый номер 75:32:040734:0026) и отказаться от права собственности на ИВПП, перрон, рулежные дорожки и расположенные под ними земельные участки и передать их в федеральную собственность.

Совет директоров

К компетенции Совета директоров Общества относится решение вопросов общего руководства деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных Уставом к компетенции общего собрания акционеров Общества.

В 2012 году заседаний Совета директоров Общества не проводилось.

Персональный состав Совета директоров Общества, утвержден решением единственного акционера ОАО «АэроЧита» 29.06.2012г.:

Смирнов Михаил Юрьевич
Рыжов Дмитрий Викторович
Абдуганиев Бахромжон Абдулатифович
Джармуханов Султан Маратулы
Вуколов Михаил Вячеславович
Ершова Светлана Александровна
Аксенов Михаил Петрович

Члены Совета Директоров родственных связей не имеют.

Вознаграждение и (или) компенсация членам Совета директоров в 2012 году не выплачивались.

Единоличный исполнительный орган

Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор) Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества.

Генеральный директор Общества – Слепцов Игорь Геннадьевич

Год рождения: 1971

Образование: Высшее; Иркутский технический университет; Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Дальневосточная академия государственной службы»

Назначен: Решением единственного акционера 09 сентября 2010г.

Доли участия в уставном капитале не имеет

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Ревизионная комиссия - орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Персональный состав Ревизионной комиссии Общества утвержден единственным акционером Общества 29 июня 2012г.

Члены ревизионной комиссии

Суркова Елена Александровна, 1983 года рождения
Доли участия в уставном капитале не имеет

Мытницкий Александр Кириллович, 1965 года рождения
Доли участия в уставном капитале не имеет

Сазонов Андрей Борисович, 1980 года рождения
Доли участия в уставном капитале не имеет

Члены Ревизионной комиссии родственных связей не имеют.

Вознаграждение и (или) компенсация членам Ревизионной комиссии в 2011 году не выплачивались.

Менеджмент Общества

Первый заместитель генерального директора – директор комплекса оперативного управления ОАО «АэроЧита»
Мурсалимов Михаил Владимирович

Заместитель генерального директора по авиационной безопасности ОАО «АэроЧита»
Коновалов Михаил Федорович

Заместитель генерального директора по правовым вопросам ОАО «АэроЧита»
Концов Виталий Николаевич

Финансовый директор ОАО «АэроЧита»
Цыденов Баир Тимурович

Коммерческий директор ОАО «АэроЧита»
Каминский Денис Юрьевич

Главный бухгалтер ОАО «АэроЧита»
Чубукова Галина Ивановна

Акционерный капитал

Уставный капитал Общества составляет 110 400 000 рублей (разделен на 110 400 000 именных обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая).

Дивиденды

За 2011 год дивиденды не выплачивались.

Информационная политика

Основными целями и задачами информационной политики аэропорта являются:

- обеспечение информационной прозрачности;
- поддержание эффективных коммуникаций с сотрудниками, клиентами, деловыми партнерами, профессиональным сообществом и средствами массовой информации.

Одним из основных средств коммуникации является сайт аэропорта. Созданный несколько лет назад, сайт служит наиболее полным и регулярно обновляемым источником информации о событиях, которые происходят в компании. Кроме того, сайт используется для публикации обязательных сведений и ежеквартальной отчетности в рамках требований Положения об обязательном раскрытии информации.

Другое важное направление информационной политики - взаимодействие со средствами массовой информации. ОАО «АэроЧита» - открытое для общения предприятие, имеющее устойчивую деловую репутацию и многолетний опыт. Комментарии специалистов аэропорта, относительно событий, происходящих в отрасли и профессиональной среде, регулярно публикуются в прессе.

В целях поддержания деловых связей и развития партнерских отношений, ОАО «АэроЧита» принимает активное участие в различных конференциях, форумах и круглых столах.

Крупные сделки Общества и сделки с заинтересованностью

В 2012 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на которые в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, не совершались.

В 2012г. Сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершались.

Информация о дочерних и зависимых обществах

Дочерних и зависимых обществ не имеется

Общая информация

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Аэропорт Чита»

Краткое наименование: ОАО «АэроЧита»

Контакты:

Адрес: РФ, Забайкальский край, 672018, г. Чита, ул. Звездная, 17.

Телефон: (3022) 40-01-11 (приемная)

Факс: (3022)41-18-78

Электронный адрес: airport@chita.ru

Интернет-адрес: www.aerochita.ru

Генеральный директор: Слепцов Игорь Геннадьевич

Главный бухгалтер: Чубукова Галина Ивановна

Документы:

Основной государственный регистрационный № 1037550024016 Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

ИНН/КПП: 7537011835/753701001

Сертификат соответствия на аэропортовую деятельность, выданный Федеральным агентством воздушного транспорта, № ФАВТ А.01881 от 09.07.2010 г.

Аудитор:

ООО «Аудит-Информ»

Лицензии и Сертификаты

	Наименование	Вид деятельности	Реквизиты документа (№, кем, когда выдан)	Срок действия
1.	Сертификат	Аэродромное обеспечение	№ ФАВТ А.01.01847 Федеральным агентством воздушного транспорта 02.06.2010г.	До 02.06.2013г.
2.	Сертификат	Электросветотехническое обеспечение полётов	№ ФАВТ А.03.01861 Федеральным агентством воздушного транспорта 22.06.2010г.	До 22.06.2013г.
3.	Сертификат	Штурманское обеспечение	№ ФАВТ А.06.01502 Федеральным агентством воздушного транспорта 25.06.2010г.	До 25.06.2013г.
4.	Сертификат	Обеспечение аэропортовой деятельности по договорам, аэропортовая деятельность в аэропорту Чита	№ ФАВТ А.01881 Федеральным агентством воздушного транспорта 09.07.2010г.	До 09.07.2013г.
5.	Сертификат	Техническое обслуживание авиационной техники	№ ФАВТ 2021120330 Федеральным агентством воздушного транспорта 19.11.2012г.	До 19.11.2014г.
6.	Сертификат	Услуга (работа) бортового питания	№ РОСС RU.АЯ30.М00870 ООО «Читинский центр сертификации» 26.04.2011г.	До 25.04.2014г.
7.	Сертификат	Услуги гостиницы	№ РОСС RU.АЯ30.М00871 ООО «Читинский центр сертификации» 06.05.2011г.	До 05.05.2014г.
8.	Сертификат	Авиационная безопасность	№ ФАВТ А.07.00463 Управлением аэропортовой деятельности ФАВТ 11.07.2011г.	До 11.07.2014г.
9.	Сертификат	Поисковое, аварийно-спасательное и противопожарное обеспечение	№ ФАВТ А.10.00432 Федеральным агентством воздушного транспорта 09.07.2012г.	До 09.07.2014г.
10.	Сертификат	Обеспечение обслуживания в аэропорту пассажиров, багажа, почты и груза при внутренних и международных	№ ФАВТ А.02.02553 Управлением аэропортовой деятельности ФАВТ 01.10.2012г.	До 01.10.2015г.

		авиационных перевозках		
11.	Лицензия	Доврачебная помощь: предполётные, предрейсовые медицинские осмотры Лечебное дело	№ ЛО-75-01-000338 Министерством здравоохранения Забайкальского края 05.04.2011г.	До 05.04.2016г.
12.	Лицензия	Эксплуатация, хранение источников ионизирующего излучения. Используемые радиационные источники: установки рентгеновские для досмотра багажа и товаров	№ 75.ОЦ.05.002.Л.000024.08.08 Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Забайкальскому краю 08.08.2008г.	До 08.08.2013г.
13.	Лицензия	Обращение с радиоактивными веществами при их транспортировке и хранении	№ СО-03-209-1703 Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору 01.06.2011г.	До 01.06.2016г.
14.	Лицензия	Розничная продажа алкогольной продукции	75 МЕ 003015 № 0146 Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края 14.06.2012г.	До 14.06.2013г.
15.	Удостоверение	Удостоверение годности к эксплуатации светосигнального оборудования с огнями высокой интенсивности	№ 66 Управлением аэропортовой деятельности Росавиации 03.08.2010г.	До 03.08.2013г.
16.	Удостоверение	Удостоверение годности к эксплуатации светосигнального оборудования с огнями малой интенсивности	№ 2/8 Восточно - Сибирским межрегиональным территориальным управлением воздушного транспорта ФАВТ 10.08.2010г.	До 10.08.2013г.
17.	Свидетельство	Свидетельство о государственной регистрации и годности аэродрома к эксплуатации	№ 82 УАД ФАВТ 29.11.2012г.	До 29.11.2017г.

Подписи

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "И.Г. Слепцов". It includes a large circle at the top left and a stylized "I" at the bottom.

И.Г. Слепцов

Главный бухгалтер

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Г.И. Чубукова". It includes a stylized "G" at the top left and a "Y" at the bottom.

Г.И. Чубукова

Приложения:

1. Бухгалтерская отчетность за 2012 год – 18 листов.
2. Раскрытие информации о структуре и объемах затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии за 2012 год – 1 лист.