



# Аэропорт Чита

Запрос предложений № 132662210

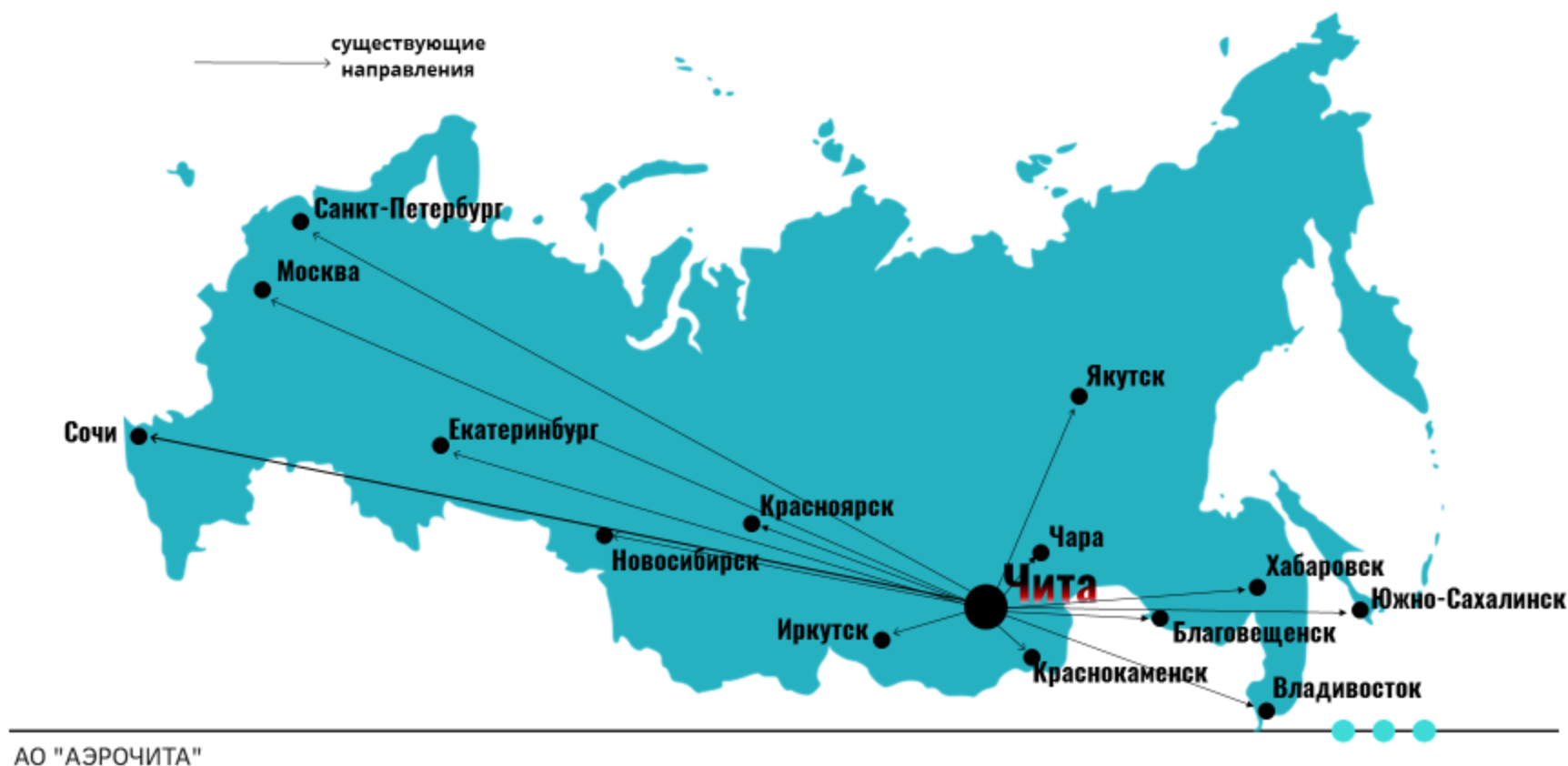


Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.

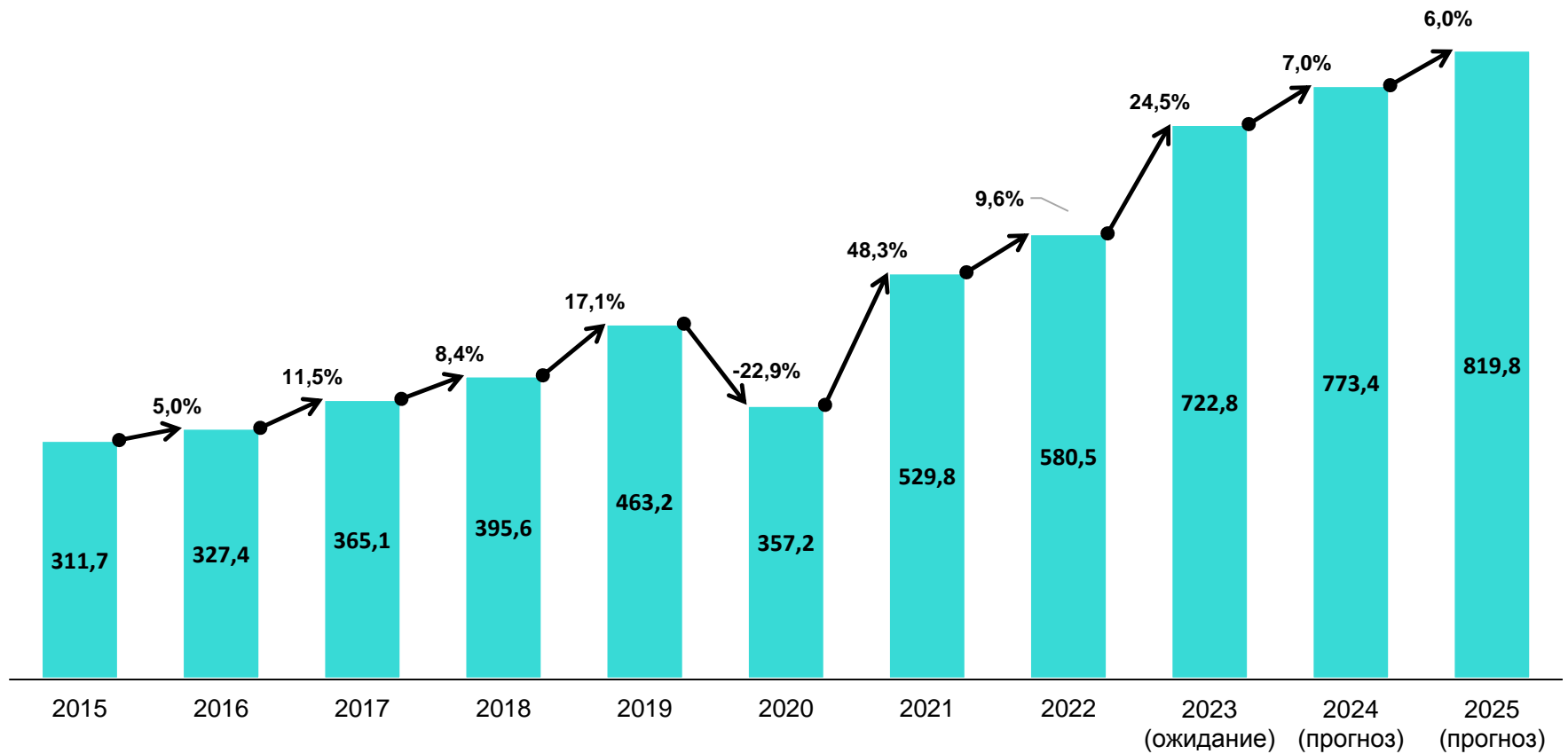


- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.

- На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиропотока.
- На данный момент существует 25 направлений в маршрутной сети.
- региональная авиация, основной драйвер роста транспортной доступности региона.

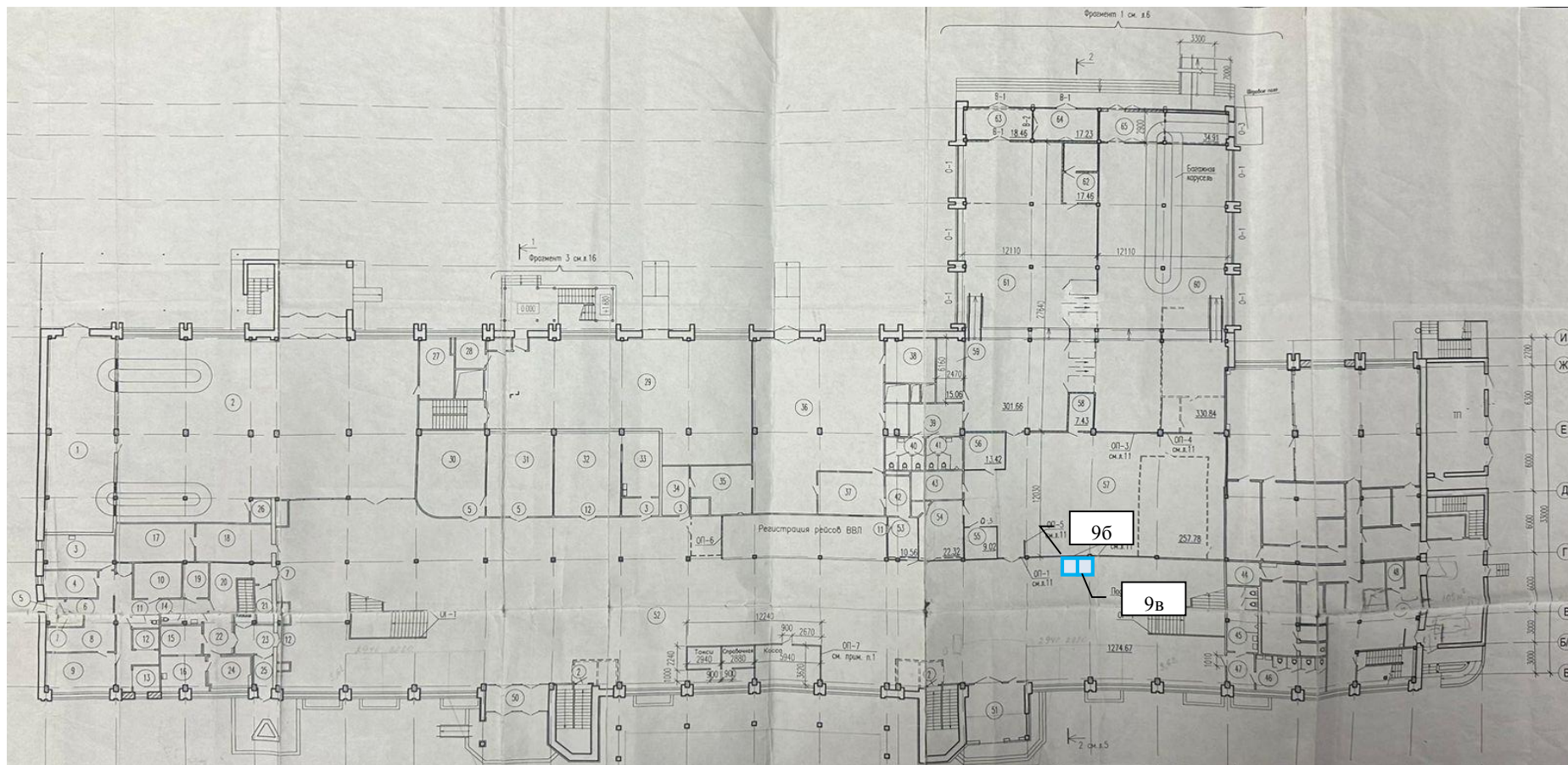


- Динамика пассажиропотока 2015-2025 гг., тыс. пасс.





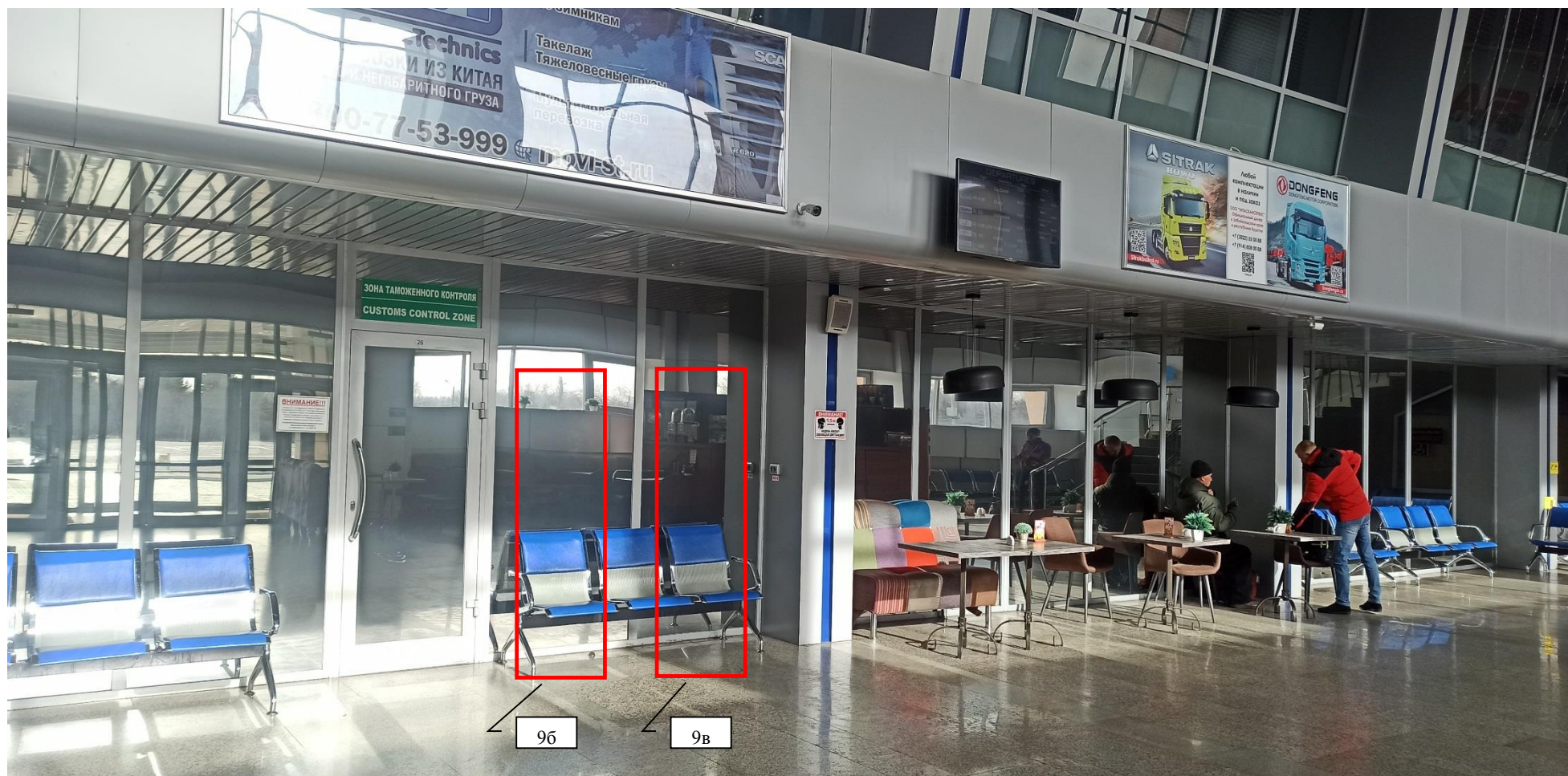
# ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ОПЕРАЦИОННАЯ ЗОНА АЭРОВОКЗАЛ ВНУТРЕННИХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ



\* Номер на схеме 96 ( 1 кв.м )

\* Номер на схеме 9в (1 кв.м.)

# ФОТО РАЗМЕЩЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ПЛОЩАДИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ОПЕРАЦИОННАЯ ЗОНА АЭРОВОКЗАЛ ВНУТРЕННИХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ





# ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 132662210

Лот	Краткое описание местоположения	Площадь кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	1 этаж, операционная зона ВВЛ	1 кв.м	96	Магазины=> кофеточка при отсутствии посадочной зоны	20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 0,38 копеек за каждого обслуженного пассажира, без учета НДС в месяц.  НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.	Обеспечение участия в запросе предложений 35 000,00 руб.в т.ч. НДС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Срок договора - 24 месяца</li> <li>2. Изменение ставки один раз в год.</li> <li>3.Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.</li> <li>4. Предоставление арендных каникул до 30 календарных дней в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча ) рублей, с учетом НДС.</li> <li>5.Коммунальные услуги в стоимость аренды не входят.</li> <li>6. Предоставление данных о выручке ежемесячно</li> <li>7. Обязательное предоставление доступа в ОФД</li> </ol>

# ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 132662210

Лот	Краткое описание местоположения	Площадь кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
2	1 этаж, операционная зона ВВЛ	1 кв.м	9в	Пр.ритейл=> вендинговые аппараты (продукты питания)	<p>20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 15 000,00 без учета НДС в месяц.</p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.</p>	<p>Обеспечение участия в запросе предложений 18 000,00 руб.в т.ч. НДС</p>	<p>1. Срок договора - 11 месяца</p> <p>2. Изменение ставки один раз в год.</p> <p>3.Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.</p> <p>4. Предоставление арендных каникул до 30 календарных дней в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, с учетом НДС.</p> <p>5.Коммунальные услуги в стоимость аренды не входят.</p> <p>6. Предоставление данных о выручке ежемесячно</p> <p>7. Обязательное предоставление доступа в ОФД</p>



Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с 04.12.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/">https://www.zakupki.ru/</a> и доступна по ссылке:</p> <p><a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210">https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210</a> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 16.01.2024 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210">https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210</a> в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210">https://www.zakupki.ru/lot_view/132662210</a> Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 16.01.2024 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 18.01.2024 г.</p>	<p>В случае повышения в ходе переторжки начальной арендной ставки, установленной конкурсной документацией на 30%, Участник конкурсной процедуры в течении 3 (трёх) рабочих дней, с момента повышения, указанного выше, обязан произвести доплату обеспечения заявки на участие в конкурсной процедуре.</p> <p>В случае невнесения доплаты обеспечительного платежа, Участник к продолжению торгов не допускается.</p>

**Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить  
дополнительную интересующую Вас информацию по  
размещению точки**

Вершинина Людмила Юрьевна  
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67

E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 - 506