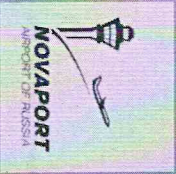


АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В АЭРОВОКЗАЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ

ЗАПРОС ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ №117773061

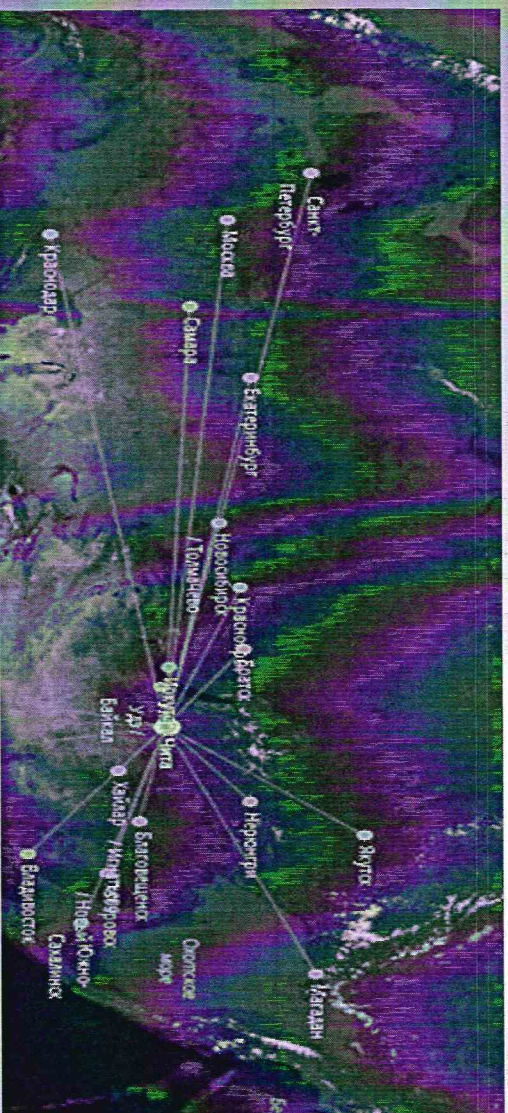




На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиропотока.

Более 22 направлений в маршрутной сети

Активное развитие региональной авиации, как основного драйвера роста транспортной доступности региона.

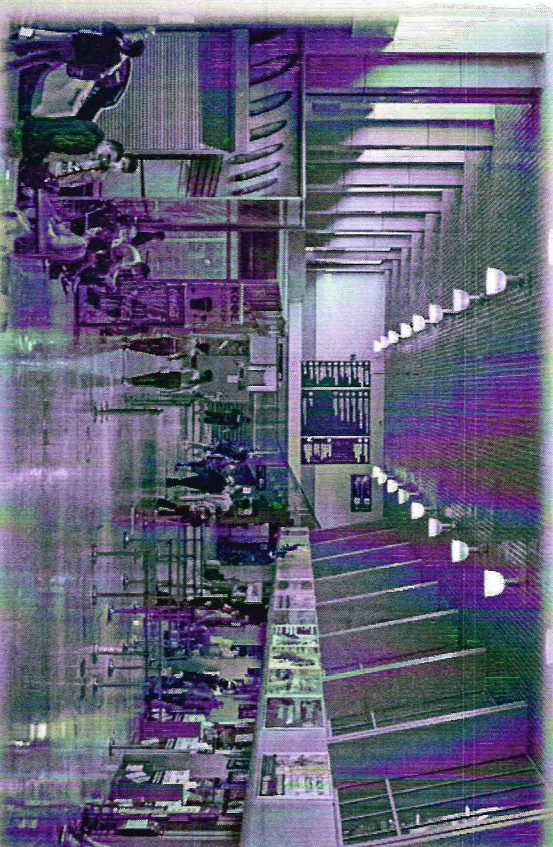




- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.



Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №

№ лота	Расположение	кв.м. *	№ на схеме	Описание
1	1 этаж, операционная зона	12,6 кв.м.	26	<p>Свободное назначение за исключением предприятий общественного питания</p> <ol style="list-style-type: none"> Срок договора : 24 месяца Изменение размера арендной платы - один раз в год Одностороннее расторжение за 90 календарных дней. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действующую арендные каникулы, в случае запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС. <p>30 календарных дней для ригейла</p> <p>5. Предоставление данных о выручке ежемесячно</p> <p>6. Обязательное предоставление доступа в ОФД</p>

Данные о планируемом пассажиропотоке

2022 год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Итого пассажиропоток общий	34766	29732	33514	35008	43088	56828	70837	73459	57872	50417	40611	43447	569579
2023 год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Итого пассажиропоток общий	36157	30921	34855	36408	44812	59101	73670	76398	60187	52434	42236	45184	592362
2024 год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Итого пассажиропоток общий	37603	32158	36249	37855	46604	61465	76617	79453	62594	54531	43925	46992	616057

Даты/этапы/Сроки проведения конкурса

Примечание

Документация о запросе предложений, начиная с 01.07.2022 г.. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <https://www.zakupki.ru/> и доступна по ссылке:

[https://www.zakupki.ru/lot view/117773061](https://www.zakupki.ru/lot/view/117773061) заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 03.10.2022 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте

[https://www.zakupki.ru/lot view/117773061](https://www.zakupki.ru/lot/view/117773061) в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте

[https://www.zakupki.ru/lot view/117773061](https://www.zakupki.ru/lot/view/117773061) Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 03.10.2022 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 04.10.2022 г.

НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ

** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуживенного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:

$$АП = РАХ_{мес} \times Ставка,$$

, где

РАХ_{мес}. - Количество пассажиров, обслуживенных в соответствующей зоне, в т.ч. транзитных, за месяц, чел. АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС

*** - за исключением пассажиров Таможенного союза



Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить дополнительную интересующую Вас информацию по размещению торговой точки

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67
E-mail: nad@aerospita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или Участников процедуры, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: Hotline@novaport.ru
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506