



АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В АЭРОВОКЗАЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ

ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ №1/22-62

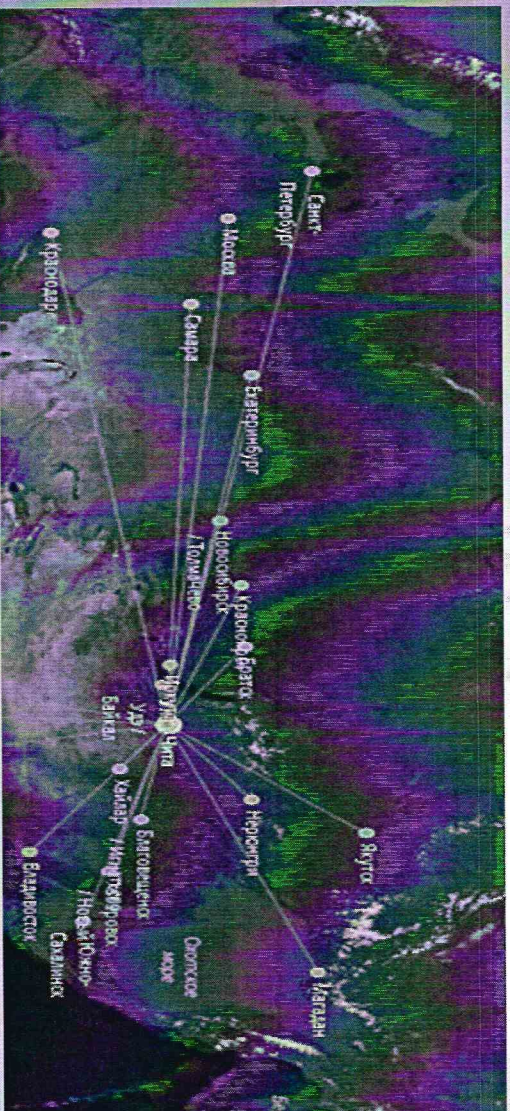


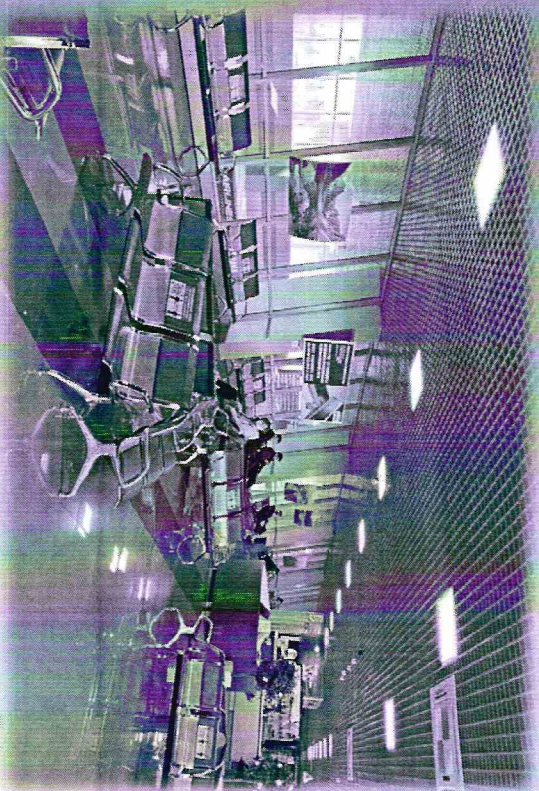


На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиро потока.

Более 22 направлений в маршрутной сети

Активное развитие региональной авиации, как основного драйвера роста транспортной доступности региона.

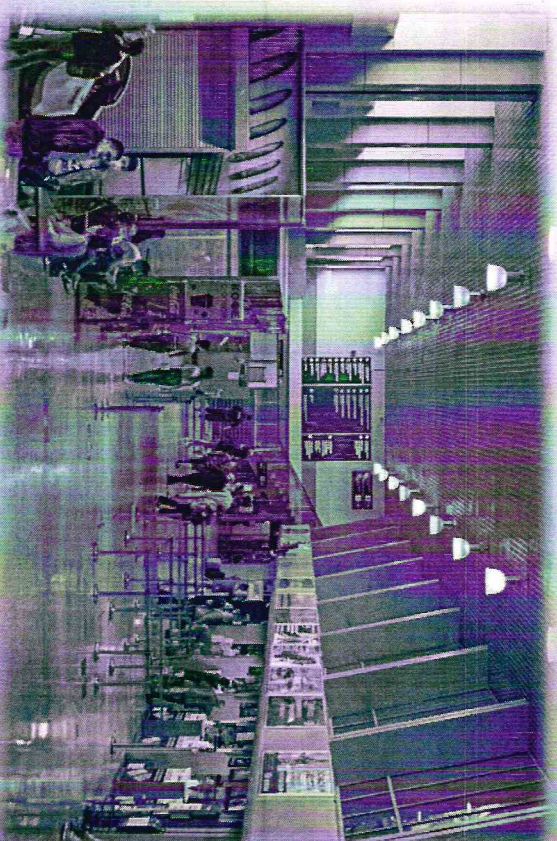




- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.



Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1/22-62

№ лота	Расположение	кв.м. *	№ на схеме	Описание
1	1 этаж, операционная зона	12,6 кв.м.	26	<p>Свободное назначение за исключением организации предприятия общественного питания</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Срок договора – 24 месяца 2. Изменение размера арендной платы - один раз в год 3. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней. 4. Предоставление арендных каникул с даты подписания Акта приема-передачи в случае запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, установки и наладки оборудования - в течение 30 календарных дней.

Данные о планируемом пассажиропотоке

	янв.	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
Пассажиропоток 2022 (ожидаия)													
Общий	34 766	29 732	33 514	35 086	43 604	56 372	63 703	65 008	50 665	42 966	32 109	34 660	522 184
в т.ч. Транзит	417	515	524	818	860	876	1 022	1 043	996	854	476	476	8 877
в т.ч. МВЛ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
без транзита	34 349	29 217	32 990	34 268	42 744	55 496	62 681	63 965	49 669	42 112	31 633	34 184	513 307
Пассажиропоток 2023 (ожидаия)													
янв.	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год	
Общий	37 200	30 921	34 855	36 489	45 348	58 627	66 251	67 608	52 691	44 685	33 393	36 047	544 115
в т.ч. Транзит	434	536	545	851	894	911	1 063	1 085	1 036	888	495	495	9 232
в т.ч. МВЛ	1 374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 374
без транзита	35 723	30 386	34 310	35 639	44 454	57 716	65 188	66 524	51 655	43 796	32 898	35 552	533 840
Пассажиропоток 2024 (ожидаия)													
янв.	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год	
Общий	38 688	32 158	36 249	37 949	47 162	60 972	68 901	70 313	54 799	46 472	34 729	37 489	566 879
в т.ч. Транзит	451	557	567	885	930	947	1 105	1 128	1 077	924	515	515	9 601
в т.ч. МВЛ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
без транзита	37 152	31 601	35 682	37 064	46 232	60 024	67 795	69 185	53 721	45 548	34 214	36 974	555 193

Даты/этапы/Сроки проведения конкурса

Документация о запросе предложений, начиная с 01.07.2022 г.. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <https://www.zakupki.ru/> и доступна по ссылке:

<https://www.zakupki.ru/lot/view/115148739> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 25.07.2022 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте

<https://www.zakupki.ru/lot/view/115148739> в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте <https://www.zakupki.ru/lot/view/115148739> Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 25.07.2022 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 28.07.2022 г.

Примечание

НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ

** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуживаемого в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:

$$АП = РAX_{мес} \times Ставка,$$

, где

РАХмес. - Количество пассажиров, обслуживаемых в соответствующей зоне, в т.ч. транзитных, за месяц, чел. АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС

*** - за исключением пассажиров Таможенного союза



***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить
дополнительную интересующую Вас информацию по
размещению торговой точки***

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67
E-mail: nad@aeroshita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедуры, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: Hotline@novaport.ru
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506